

शासनाळडे स्वाक्षीत ठेलेल्या घरावे/  
सदमिळेचे मरपाई (गाडे) देण्याबाबत -

महाराष्ट्र शासन,  
वित्त विभाग,

निर्णय क्रमांक : सीपीए-१४८१/सीआर ३०६/एसईआर-५.  
मंभातय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १ एप्रिल १९८१.

- प्रस्ताव :-**
- १) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक सीपीए-१४७३/२९५/एस-३, दिनांक ५ फेब्रुवारी १९७३,
  - २) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी-१०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३,
  - ३) शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक सीपीए १४७२/सीआर १२९२ (एक) (दोन) आणि (तीन) एसईआर-५, दिनांक १४ सप्टेंबर १९७९.

**निर्णय :-** प्रस्तावित नमुद करण्यात आलेल्या आदेशांमध्ये इतर गोष्टींबरोबर, ज्या प्रकरणी शासकीय/जिल्हा परिषद कर्मचारी, शासकीय कर्मसिद्धित जवपा शासकीय कर्मशिवाय बाधिलेल्या त्यांच्या सदमिळेबा/घराचा वारतव आणि पुरेणा कार्यामुळे ताबा टोण्याच्या परिस्थितीत असतील तेव्हा आा प्रकारची सदमिका/घर टयाळी शासनाच्या स्वाक्षीत करण्यासंबंधी तसेच आा प्रकारे स्वाक्षीत ठेलेल्या निवासभूमीसाठी शासनाचे द्यावयाचे माडवाधिमयी तरतुद आहे. शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी १०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३ च्या परिच्छेद २ मधील आदेशा जसा होता की, ज्या कर्मचा-यांचे टयाळी सदमिका/घर शासनाच्या स्वाक्षीत ठेले आहे जसा कर्मचारी ज्या विभागात/कार्यालयात काम करतो त्या विभागाचे/कार्यालयाचे, बुळभुंबईत सामान्य प्रशासन विभागाने आणि बुळभुंबईच्या बाहेरील क्षेत्रात संबधीत जिल्हाधिकारी-यांचे ठरविलेले माडे त्यांनी ठरविलेल्या तारखेपासून आा प्रकारच्या कर्मचा-यास देण्याची व्यवस्था करावी. यासंदर्भात जसा प्रश्न उपस्थित झाला की जे कर्मचारी शासन व्यतिरिक्त सेवेमध्ये प्रतिलिपु तीवर असतील आा कर्मचा-यांनी शासनाच्या स्वाक्षीत ठेलेल्या सदमिळेबाटी/घरासाठी मरपाईची खळम ठेणी द्यावयाची, परकीय मालक हे दायीत्व स्विकारणार नाही तसेच कर्मचा-याच्या मूळ विभागास उगत मरपाईची खळम देण्यास सांगणे योग्य ठरणार नाही.

२. म्हणून शासनाच्या स्वाक्षीत करण्यात आलेल्या सदमिका/घरांच्या संदर्भातील मरपाईची खळम (गाडे) ठेणी द्यावयाची हया प्रश्नाचे शासनाने मध्याने पुर्नपरीक्षण ठेले आणि आा निर्णय टोतला की आा प्रकरणी मरपाईची खळम देण्याचे कार्य एकाच प्राशिका-याळडे केंद्रीत करण्यात यावे. शासनाळडे स्वाक्षीत करण्यात आलेल्या सदमिका/घर शासकीय निवास व्यवस्थेच्या सर्वसाधारण साठयाळडे वर्म करण्यात येत असल्यामुळे शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक एचएसजी १०७१/७०१/एस-३, दिनांक २० जून १९७३ च्या परिच्छेद २ मधील आदेशा निष्प्रभावित करून शासन जसा आदेश देत आहे की, बुळभुंबईमध्ये निवास व्यवस्था नियंत्रण, सामान्य प्रशासन विभाग, मुंबई यांनी आणि बुळभुंबईबाहेरील क्षेत्रांमध्ये संबधीत जिल्हाधिकारी यांनी शासनाळडे स्वाक्षीत करण्यात आलेल्या सर्व सदमिळेबाटी/घराची, ठरविण्यात आलेली मरपाई खळम(गाडे), आा प्रकारे सदमिका/घर शासनाच्या स्वाक्षीत करणा-या कर्मचा-यास दिनांक १ एप्रिल १९८१ पासून (म्हणजे एप्रिल १९८१ चे मे १९८१ मध्ये देय असलेली मरपाई) देण्याची व्यवस्था करावी.

३. या प्रयोजनासाठी होणारा सर्व संबंधित विभाग/कार्यालय यांच्याकडे सोपविण्यात आलेल्या विन ठरावी जाकस्मिठ खर्चासाठी असणा-या मंजूर अनुदानानुसृत मागविण्यात यावा. सामान्य प्रशासन विभाग अथवा संबंधित कार्यालये यांनी आवश्यकता वाटल्यास या प्रयोजनासाठी जादा मिठी मंजूर करून घेण्याची कार्यवाही करावी.

४. स्वाधीन करण्यात आलेल्या सदनिष्ठा/घरे यांची भरपाई रकम ठरविण्याचे सूत्र आणि इतर सर्व तरतुदी आणि कार्यपद्धती विषयक तपशील आदीमध्ये कोपताही बदल न करता सदर तरतुदी पूर्वीप्रमाणेच अस्तित्वात राहातील.

५. या आदेशाची ईंगजी प्रत सोबत जोडली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशाने व नांवाने,

मो. ग. पे.  
शासनाचे उपसचिव.

प्रति

महालेखापाल, महाराष्ट्र - १, मुंबई.

महालेखापाल, महाराष्ट्र - २, नागपूर.

अखिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई (महाराष्ट्र राज्य),

मुख्य लेखा परीक्षक, व्याप्तिक मिठी लेखा, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

राज्यपालाचे सचिव,

मुख्य मंत्र्यांचे सचिव,

सर्व मंत्र्यांचे व राज्यमंत्र्यांचे स्वीय सहाय्यक,

\*प्रबंधक, मुळ न्यायालय शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई.

\*प्रबंधक, अपील शाखा, उच्च न्यायालय, मुंबई.

\*सचिव, महाराष्ट्र विद्याभर्मंडळ सचिवालय, मुंबई.

\*प्रबंधक, लोक आयुक्त व उप लोकआयुक्त, यांचे कार्यालय, मुंबई.

मंत्रालयाचे सर्व विभाग,

निवास व्यवस्था नियंत्रक, सामान्य प्रशासन विभाग, मुंबई.

विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कोपनिक्स रोड, नवी दिल्ली.

मंत्रालयाच्या निरनिराळ्या विभागांच्या अधीन असलेल्या सर्व विभागांचे व कार्यालयांचे प्रमुख.

सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

संपर्क अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई.

वित्त विभागातील सर्व कार्यासिने,

नियड अस्ती, कार्यासिन एसईआर-५, वित्त विभाग.

\* पत्राव्हारे.

क्रमांक

दिनांक

यांच्या माहितीसाठी व मार्गदर्शनासाठी प्रत पाठविण्यात आली आहे.

Payment of Compensation(Rent)  
for flats/houses surrendered  
to Government.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

Finance Department.

Resolution No. CPA-1481/CR-306/SER-5.

Mantralaya, Bombay-400 032, Dated the 1st April 1981.

- READ:-**
- (1) Government Resolution, Finance Department,  
No. CPA-1473/295/S-3, dated 5th February 1973.
  - (2) Government Resolution, Finance Department,  
No. HSG-1071/701/S-3, dated 20th June 1973.
  - (3) Government Resolution, Finance Department,  
No. CPA-1479/CR-1292/(i)(ii)& (iii)/SER-5,  
dated 14th September 1979.

**RESOLUTION:-** Orders quoted in the preamble inter-alia provide for surrender of flat/house built with/without Government loan to Government in cases where the Government/Zilla Parishad employees are not in a position to occupy them for genuine and sufficient reasons and also for rent to be paid by Government for such surrendered accommodation. The orders contained in para 2 of the Government Resolution, Finance Department, No. HSG-1071/701/S-3, dated the 20th June 1973 further direct that the Department/Office in which the employee is working who had surrendered his flat/house should arrange to make payment of such rent from the date as communicated by the General Administration Department, in Greater Bombay and the concerned Collector of District in areas outside Greater Bombay to the employee. In this context a question had arisen, as to who should make the payment of compensation for flats/houses surrendered to Government by employees who happen to be on deputation to Foreign Service. The foreign employee may not accept the liability nor it would be proper to ask the parent Department of the employee to make the payment of compensation.

2. Government has, therefore, re-examined the issue regarding payment of compensation in respect of surrendered flats/houses afresh and has decided to centralise the payment of compensation in such cases with a single authority. Since the surrendered flats are attached to the general pool of Government accommodation, Government is pleased to direct that

in supersession of the orders contained in para 2 of the Government Resolution, Finance Department, No.HSG-1071/701/S-3, dated the 20th June 1973, the Controller of Accommodation, General Administration Department, Mantralaya, Bombay in Greater Bombay and the concerned Collector of District in the areas out of Greater Bombay shall with effect from 1st April, 1981 (i.e. rent for April, 1981 to be paid in May, 1981) arrange to pay the assessed compensation of all the flats/houses surrendered to Government, to the concerned employees surrendering such flats/houses.

3. The expenditure on this account should be met from the sanctioned grants under the non-contract contingencies at the disposal of the respective Department/Office. The General Administration Department or the concerned offices may have for additional funds for the purpose, if necessary.

4. The formula for assessment of compensation of surrendered flats/houses and all other provisions and procedural details shall remain unchanged.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Sd.) M.G. PAI,  
Deputy Secretary to Government,  
Finance Department.

---